

CONTRACT № SJ-34-19 / 161-VH  
PRIVIND EXECUTAREA LUCRĂRILOR DE CONFEȚIONARE  
ȘI INSTALARE A BALUSTRADEI DIN INOX

07.03.2019

mun. Chisinau

Contractul este încheiat între:  
- „Institutul Oncologic”, în persoana directorului Zorise Cărburei, denumit în continuare „Beneficiar”  
și  
- „GARDECOR” SRL, în persoana directorului comercial Gubadov Zamir, denumit în continuare „Antreprenor”

**I. OBIECTUL CONTRACTULUI**

- 1.1. *Antreprenorul* se obligă să efectueze lucrările privind confecționarea meselor și utilajului din inox conform Anexei, la **Institutul Oncologic** din or. Chisinau.
- 1.2. Toate lucrările trebuie să corespundă cerințelor și standardelor de construcție conform legislației din domeniul construcțiilor cu privire la acest tip de lucrări, precum și normelor sanitare și reglementărilor din domeniul construcțiilor din Republica Moldova.

**II. VALOAREA CONTRACTULUI ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ**

- 2.1. Costul tuturor lucrărilor prevăzute în punctul 1.1. constituie 235450 lei (două sute treizeci și cinci mii patru sute cinci zeci lei), și sunt prezentate în Anexa № 1, care este parte integrantă a prezentului Contract.  
Prețul include toate cheltuielile Antreprenorului pentru confecționarea și instalarea construcțiilor, cum ar fi: achiziționarea și livrarea materialelor la obiectul de construcție, confecționarea, instalarea și toate echipamentele și materialele necesare pentru executarea lucrărilor de sinestator sau prin intermediul unor terți, care pot fi implicați pînă la darea în primire a lucrărilor Beneficiarului.
- 2.3 Cantitatea lucrărilor și prețurile sunt indicate în Anexa № 1.
- 2.4 *Antreprenorul* se obligă să prezinte la finalul lucrărilor *Actul de predare-primire a lucrărilor și factura fiscală Beneficiarului*.  
În cazul recalculării de către *Antreprenor* a volumului construcțiilor și ca urmare micșorarea sau majorarea volumului de lucrări îndeplinite, costul lucrărilor efectuate respectiv se vor micșora sau majora conform măsurărilor și recalculului lucrărilor îndeplinite.
- 2.5. Plata se va efectua prin transfer bancar pe contul Antreprenorului în MDL 100% la finisarea lucrărilor de instalare dar nu mai tarziu de 3 zile după semnarea Actului de primire-predare.  
În cazul în care *Beneficiarul* nu și-a îndeplinit obligația de achitare, în conformitate cu punctul 2.5. *Antreprenorul* are dreptul să suspende lucrările pînă la primirea sumei respective pe contul *Antreprenorului*, iar termenul de executare a lucrărilor indicat la p. 3.1. se va mari cu 2 zile lucrătoare pentru fiecare zi de intîrziere a achitărilor.
- 2.6. În cazul în care *Beneficiarul* nu și-a îndeplinit obligația de achitare, în conformitate cu punctul 2.4. *Antreprenorul* are dreptul să suspende lucrările pînă la primirea sumei respective pe contul *Antreprenorului*.

**III. TERMENI**

- 3.1. Termenul de confecționare și instalare a panoramelor constituie 45 (patruzeci și cinci) de zile calendaristice de la data punerii la dispoziție a spațiului de construcție în conformitate cu cerințele Antreprenorului și primirea avansului conform punctului 2.5 al prezentului Contract.

**IV. OBLIGAȚIUNILE PĂRȚILOR**

- 4.1. Obligațiunile *Antreprenorului*:
  - 4.1.1. *Antreprenorul* este responsabil de toate aspectele legate de comanda și livrare de materiale (cantitate, termeni de livrare, etc). Materialele urmează să fie livrate de către *Antreprenor* la obiectul de construcție, fără cheltuieli suplimentare pentru *Beneficiar*;
  - 4.1.2. *Antreprenorul* va livra materialele menționate la punctul 1 al prezentului Contract și va efectua lucrările în conformitate cu specificațiile anexa nr.1 și desenele de proiect conform cerințelor *Beneficiarului* în anexa nr.2 ;
  - 4.1.3. *Antreprenorul* este obligat să respecte termenii specificați în Contract.
  - 4.1.4. *Antreprenorul* va fi responsabil pentru respectarea tuturor cerințelor și normelor de protecție a mediului și se angajează să asigure curățenia la locul efectuării lucrărilor.
  - 4.1.5. *Antreprenorul* trebuie să-și coordoneze activitatea cu alți subantreprenori.

- 4.1.6. **Antreprenorul** va executa toate lucrările conform instrucțiunilor stricte a inginerului responsabil de protecția sănătății și securitatea muncii din partea **Beneficiarului** la spațiul de construcție și în conformitate cu normele de protecție a sănătății și securității muncii a Republicii Moldova;
- 4.1.7. **Antreprenorul** este responsabil pentru siguranța echipamentelor, instrumentelor și materialelor de la obiectul de construcție păstrându-le sub cheie și dându-le zilnic sub pază;
- 4.1.8. **Antreprenorul** va echipa personalul său și angajații cu uniforme, pe care vor fi imprimat brandul companiei.
- 4.1.9 **Antreprenorul** trebuie să aprovizioneze toate materialele și instrumentele necesare pentru efectuarea lucrărilor.

4.2. **Obligațiunile Beneficiarului:**

- 4.2.1. **Beneficiarul** va pregăti și va transmite **Antreprenorului** spațiul pentru instalarea pergolei la obiectul de construcție. La finalizarea lucrărilor de instalare să ia în primire lucrările conform **Actului de predare-primire** în termen de 3 (trei) zile din ziua finisării lucrărilor și să achite lucrul efectuat;
- 4.2.2 **Beneficiarul** va asigura personalului **Antreprenorului** acces la obiectul de construcție. Să ofere un spațiu pentru păstrarea temporară a instrumentelor și sculelor necesare în procesul de lucru;
- 4.2.3. **Beneficiarul** se obliga sa efectueze achitățile conform punctului 2.5 al prezentului Contract;
- 4.2.4. **Beneficiarul** se obligă să ofere **Antreprenorului** puncte de conectare la energia electrică și apă pentru efectuarea lucrărilor;
- In caz, daca Beneficiarul se refuza de comanda (obiectul contractului) dupa achitarea avansului, acesta se obliga sa achite Antreprenorului toate cheltuielile suportate pentru confectionarea produsului, dar si beneficiul pentru proiect (in cazul in care instalarea a fost efectuata).
- Nota: Toate materialele utilizate pentru confectionarea constructiei sunt executate dupa dimensiuni, culoare, specificatie acordate cu Beneficiarul si nu pot fi refolosite pentru alte constructii.
- 4.3. Părțile se angajează să păstreze toate e-mail-uri primite și/sau trimise în legătură cu executarea prezentului contract, până la îndeplinirea tuturor obligațiilor contractuale (conf. art. 15 din Legea RM "privind comerțul electronic").

## V. GARANȚII

- 5.1 Perioada de garantie pentru materialele utilizate și lucrările efectuate conform prezentului contract în condiții de exploatare normale constituie 2 (doi) ani de la data semnării **Actului de predare-primire a lucrărilor**.
- 5.2. Garantia pentru materiale si lucrarile efectuate nu este valabila in cazul, in care Beneficiarul nu a achitat integral lucrarile conform facturii fiscale.

## VI. RĂSPUNDEREA

- 6.1. Pentru nerespectarea și/sau îndeplinirea necorespunzătoare a obligațiilor contractuale, părțile sunt responsabile în conformitate cu legislația RM. Plata penalităților nu scutește părțile de îndeplinirea obligațiilor asumate conform clauzelor prezentului contract.
- 6.2. În caz de nerespectare de către **Beneficiar** a termenului de achitare a retribuiției, acestuia i se aplică o penalitate în mărime de 0,1 % din suma neachitată pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 20% din suma totală.
- 6.3. În cazul în care Beneficiarul nu achită suma debitoare timp de 3 zile după eliberarea și semnarea Facturii fiscale și a Actului de predare-primire, iar cursul comercial a crescut cu 0.10 lei și mai mult față de cursul la data facturării, Beneficiarul se obliga sa achite suma debitoare, inclusiv diferenta de curs de la ziua achitarii si ziua facturarii, iar Antreprenorul sa emita Factura Fiscala cu diferenta de suma.
- 6.4. În cazul nerespectării de către **Antreprenor** a termenilor indicați în Contract și în anexele acestuia, va achita Beneficiarului o penalitate în mărime de 0,1 % din costul integral al Lucrărilor pentru fiecare zi de întârziere în executarea acestora, dar nu mai mult de 20% din suma totală.
- 6.5. **Antreprenorul** va fi responsabil pentru următoarele: angajare, concediere, controlul asupra angajaților lui, evidența documentației necesare pentru protecția sănătății și muncii, pentru măsurile de securitate și protecție împotriva incendiilor.
- 6.6. Dacă **Antreprenorul** va angaja terți, acesta va fi pe deplin responsabil pentru calitatea muncii lor și va coordona cu lucrările lor.
- 6.7. **Antreprenorul** va fi responsabil pentru volumul de muncă efectuat până la semnarea Actului de predare primire a lucrărilor.

## VII. FORTA MAJORA

- 7.1. În cazul unor situații neprevăzute, de forță majoră, părțile se vor conforma legislației în vigoare a Republicii Moldova, în special art. 606 CC RM.
- 7.2. Sub noțiunea de forță majoră se înțelege: război, dezastre naturale, accidente, greve, modificări ale legislației și alte circumstanțe, atac și alte evenimente ale căror consecințe nu au fost și nu au putut fi cunoscute părților contractante și nu depind de activitatea acestora.



7.3. La aparitia conditiilor de forță majoră, partea afectata informeaza in termen de trei zile alta parte, cu certificat eliberat de oraganele competente corespunzatoare. Termenii de indeplinire a obligațiunilor conform acestui contract se amână în proporție cu termenul de acțiune și urmările acestor factori.

#### VIII. CONTROVERSA

8.1 Orice litigiu decurgând din sau în legătură cu acest contract, inclusiv la încheierea, executarea, interpretarea, desființarea ori nulitatea lui, se va soluționa in instanțele de judecata ale Rep. Moldova in conformitate cu legislatia in vigoare, respectarea procedurii extrajudiciare nu este necesara.

#### IX. ALTE CONDIȚII

- 9.1. Reieșind din condițiile tehnice și tehnologice *Antreprenorul* își rezervă dreptul, ca în condiții meteo nefavorabile (ploaie, vânt moderat sau puternic și temperatura aerului mai joasă de +5°C) va sista lucrările pîna la îmbunătățirea condițiilor climaterice.
- 9.2. Orice modificare la prezentul contract se efectuează prin semnarea de către ambele părți a acordurilor adiționale.
- 9.3. Contractul este semnat în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

#### X. RECHIZITELE PĂRȚILOR:

##### ANTREPRENOR

SC "Gardecor" SRL  
mun. Chișinău, str. Grenoble 149/A  
"FinComBank" SA,  
Fil.nr. 3  
BIC: FTMDMD2X853  
IBAN MD71FT222480300001437498,  
Cod fiscal 1004600025594  
TVA 0206369

Manager Vinzari

Gilca Viorel

##### BENEFICIAR:

„Institut Oncologic”  
mun. Chișinău, str. Nicolae Testimitanu 30  
„Moldindcombank”  
Fil.nr. *Testimitanu 30*  
BIC: MOLDMD2X302  
IBAN MD94ML000000002251702316  
Cod fiscal 1003600151023  
TVA *0206369*



*Z. Cobzileci*

*Jew*

### Anexa 1

	Dispozitiv	Specifica	Cantitatea	Suma	Total
1	Masa din inox cu 2 nivele	Masa confectionata din inox cu suprafata neteda rezistenta la zgirieturi. Cu posibilitatea reglarii inaltimii prin mecanism situate la talpia picioarelor mesei. Distanța de la podea pina la raftul de jos 400mm Distanța între raituri 500mm. <b>Marimi 1400 x 900 x 800</b> <b>600 x 900 x 800</b>	<u>6 buc</u> <u>1 buc</u>	11453 9816	78534 ✓
2	Masa din inox	Masa confectionata din inox cu suprafata neteda rezistenta la zgirieturi. Lungimea 1000mm Inaltimea 1080mm Latimea 500mm Cu posibilitatea reglarii inaltimii prin mecanism situate la talpia picioarelor mesei.	1 buc.	7875	7875
3	Masa din inox	Masa confectionata din inox cu suprafata neteda rezistenta la zgirieturi. Lungimea 1600mm Inaltimea 1050mm Latimea 500mm Cu posibilitatea reglarii inaltimii prin mecanism situate la talpia picioarelor mesei.	1 buc.	9949	9949
4	Raft din inox cu 6 polite	Raft confectionat din inox cu suprafata neteda rezistenta la zgirieturi. Lungimea 1300mm Inaltimea 2660mm Latimea 560mm	2 buc.	7600.5	15201 ✓
5	Masa din inox cu 2 polite	Masa confectionata din inox cu suprafata neteda rezistenta la zgirieturi. Lungimea 1200mm Inaltimea 750mm Latimea 600mm Cu posibilitatea reglarii inaltimii prin mecanism situate la talpia picioarelor mesei. Distanța între polite 270mm	1 buc.	7120	7120 ✓
6	Masa din inox cu 2 sertare	Masa confectionata din inox cu suprafata neteda rezistenta la zgirieturi. Lungimea 1200mm Inaltimea 750mm Latimea 600mm Cu posibilitatea reglarii inaltimii prin mecanism situate la talpia picioarelor mesei.	1 buc.	14588	14588 ✓
7	Masa din inox cu 2 sertare	Masa confectionata din inox cu suprafata neteda rezistenta la zgirieturi. Lungimea 900mm Inaltimea 750mm Latimea 700mm Cu posibilitatea reglarii inaltimii prin mecanism situate la talpia picioarelor mesei.	1 buc	3750	3750 ✓

*Handwritten signature*

8	Masa din inox cu polita	Masa confectionata din inox cu suprafata neteda rezistenta la zgirieturi. Lungimea 1500mm Inaltimea 750mm Latimea 550mm Cu posibilitatea reglarii inaltimii prin mecanism situate la talpie picioarelor mesei.	1 buc.	9644	9644 ✓
9	Masa din inox cu 1 sertar	Masa confectionata din inox cu suprafata neteda rezistenta la zgirieturi. Lungimea 1000mm Inaltimea 750mm Latimea 700mm Cu posibilitatea reglarii inaltimii prin mecanism situate la talpie picioarelor mesei.	5 buc.	12053	60265 ✓
10	Masa din inox cu polita	Masa confectionata din inox cu suprafata neteda rezistenta la zgirieturi. Lungimea 2050mm Inaltimea 900mm Latimea 700mm Cu posibilitatea reglarii inaltimii prin mecanism situate la talpie picioarelor mesei.	2 buc.	11262	22524
<b>Total lei</b>				<b>235450</b>	

**ANTREPRENOR**

SC "Gardecor" SRL  
mun. Chişinău, str. Grenoble 149/A  
"FinComBank" SA,  
Fil.nr. 3  
BIC: FTMDMD2X853  
IBAN MD71FT222480300001437498,  
Cod fiscal 1004600025594  
TVA 0206369

Manager Vinzari

Gilca Viorel



**BENEFICIAR:**

„Institut Oncologic”  
mun. Chişinău, str. Nicolae Testimitanu 30  
„Moldindcombank”  
Fil.nr. *Testimitanu*  
BIC: MOLDMD2X302  
IBAN MD94MI00000002251702316  
Cod fiscal 1004600025594  
TVA *0206369*

Director



*[Handwritten signature]*