



ACHIZIȚII PUBLICE

CONTRACT nr. 132-VM de achiziționare a serviciilor de valoare mică Cod CPV: 45000000-7

24 mai 2019

mun. Chisinău

<u>FPC „Tehagrocom ” SRL,</u> reprezentată prin <u>Director Mihaela JANĂU</u> care acționează în baza <u>Statutului</u> denumit(a) în continuare <i>Antreprenor</i> <u>nr. 1003600071907</u> pe de o parte,	<u>IMSP Institutul Oncologic,</u> reprezentată prin <u>Director Larisa CATRINICI,</u> care acționează în baza <u>Regulamentului,</u> denumit(a) în continuare <i>Beneficiar</i> înregistrat (ă) în Registrul de Stat <u>nr. 1003600151023</u> pe de o parte,
--	--

ambii (denumiți(te) în continuare *Părți*), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

- Achiziționarea Lucrărilor de hidroizolare a rosturilor între panouri la fatada IMSP IO denumite în continuare *Lucrări*,
- Prezentul Contract va predomina asupra tuturor altor documente componente. În cazul unor discrepanțe sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.
- În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de beneficiar, antreprenorul se obligă prin prezenta să execute beneficiarului lucrările și să înlăture defectele lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.
- Beneficiarul se obligă prin prezenta să plătească antreprenorului, în calitate de contravaloare a lucrărilor, precum și a înlăturării defectelor lor, prețul Contractului sau orice altă sumă care poate deveni plătitibilă conform prevederilor Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

1. Obiectul Contractului

- 1.1. Antreprenorul își asumă obligația de a executa Lucrările conform prezentului Contract.
- 1.2. Beneficiarul se obligă, la rândul său, să achite și să recepționeze Lucrările executate de Antreprenor.
- 1.3. Calitatea Lucrărilor se atestă prin certificatele de calitate indicate în contract. Lucrările executate în baza contractului vor respecta standardele indicate în contract. Când nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă, se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de

origine Beneficiarului.

2. Termeni și condiții de executare

2.1. Executarea Lucrărilor se efectuează de către Antreprenor, în decurs de 3 zile din momentul semnării contractului.

2.2. Documentația de însoțire a Lucrărilor include:

- factura fiscală.....2 ex
- act de primire-predare.....2 ex

2.3. Originalele documentelor prevăzute în punctul 2.2 se vor prezenta Beneficiarului cel târziu la momentul finisării prestării serviciilor.

3. Prețul și condiții de plată

3.1. Prețul Lucrărilor executate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești.

3.2. Suma totală a prezentului Contract se va stabili **de facto**, conform facturilor fiscale, dar nu va depăși **143 270,95 lei** (una suta patruzeci și trei mii două sute șaptezeci de lei, 95 bani) lei MD

3.3. Achitarea plăților pentru Lucrările executate se va efectua în lei moldovenești.

3.4. Metoda și condițiile de plată de către Beneficiar vor fi: conform facturilor în termen de 30 zile bancare.

3.5. Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Antreprenorului indicat în prezentul Contract.

4. Condiții de predare-primire

4.1. Lucrările se consideră predate de către Antreprenor și recepționate de către Beneficiar dacă:

a) cantitatea Lucrărilor corespunde informației indicate în Contract și documentele de însoțire conform punctului 2.2 al prezentului Contract;

b) calitatea Lucrărilor corespunde informației indicate în Contract;

4.2. Antreprenorul este obligat să prezinte Beneficiarului un exemplar original al facturii fiscale odată cu executarea Lucrărilor, pentru efectuarea plății. Pentru nerespectarea de către Antreprenor a prezentei clauze, Beneficiarul își rezervă dreptul de a majora termenul de achitare prevăzut în punctul 3.4 corespunzător numărului de zile de întârziere și de a fi exonerat de achitarea penalității stabilite în punctul 10.3.

5. Standarde

5.1. Lucrările executate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către antreprenor în propunerea sa tehnică.

5.2. Când nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a produselor.

6. Obligațiile părților

6.1. În baza prezentului Contract, Antreprenorul se obligă:

- a) să execute Lucrările în condițiile prevăzute de prezentul Contract;
- b) să anunțe Beneficiarul după semnarea prezentului Contract, în decurs de 5 zile calendaristice, prin telefon/fax sau telegramă autorizată, despre disponibilitatea executării Lucrărilor;
- c) să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Lucrărilor de către Beneficiar, în termenele stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- d) să asigure integritatea și calitatea Lucrărilor pe toată perioada de până la recepționarea lor de către Beneficiar.

6.2. În baza prezentului Contract, Beneficiarul se obligă:

- a) să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Lucrărilor executate în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- b) să asigure achitarea Lucrărilor executate, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.

7. Forța majoră

7.1. Părțile sînt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor

conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de forță majoră (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pământ, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

7.2. Partea care invocă clauza de forță majoră este obligată să informeze imediat (dar nu mai târziu de 10 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor de forță majoră.

7.3. Survenirea circumstanțelor de forță majoră, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un certificat, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

8. Rezilierea

8.1. Rezilierea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

8.2. Contractul poate fi reziliat în mod unilateral de către:

- a) Beneficiar în caz de refuz al Antreprenorului de a executa Lucrările prevăzute în prezentul Contract;
- b) Beneficiar în caz de nerespectare de către Antreprenor a termenelor de executare stabilite;
- c) Antreprenorul în caz de nerespectare de către Beneficiar a termenelor de plată a Lucrărilor;
- d) Antreprenorul sau Beneficiar în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract.

8.3. Partea inițiatoare a rezilierii Contractului este obligată să comunice în termen de 5 zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

8.4. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 5 zile lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițiatoare va iniția rezilierea.

9. Reclamații

9.1. Reclamațiile privind cantitatea Lucrărilor executate sînt înaintate Antreprenorului la momentul recepționării lor, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul Antreprenorului.

9.2. Pretențiile privind calitatea lucrărilor executate sînt înaintate Antreprenorului în termen de 5 zile lucrătoare de la depistarea deficiențelor de calitate și trebuie confirmate printr-un certificat eliberat de o organizație independentă neutră și autorizată în acest sens.

9.3. Antreprenorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 5 zile lucrătoare de la data primirii acestora și să comunice Beneficiarului despre decizia luată.

9.4. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Antreprenorul este obligat, în termen de 5 zile, să execute suplimentar Beneficiarului cantitatea lucrărilor neexecutate, iar în caz de constatare a calității necorespunzătoare – să le substituie sau să le corecteze în conformitate cu cerințele Contractului.

9.5. Antreprenorul poartă răspundere pentru calitatea Lucrărilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

9.6. În cazul devierii de la calitatea confirmată prin certificatul de calitate întocmit de organizația independentă neutră sau autorizată în acest sens, cheltuielile pentru staționare sau întârziere sînt suportate de partea vinovată.

10. Sancțiuni

10.1. Pentru refuzul de a executa Lucrările prevăzute în prezentul Contract, Antreprenorul suportă o penalitate în valoare de 5 % din suma totală a contractului.

10.2. Pentru executarea cu întârziere a Lucrărilor, Antreprenorul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma Lucrărilor neexecutate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5 % din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întârzierea depășește 15 zile, se consideră ca fiind refuz de a executa Lucrările prevăzute în prezentul Contract.

10.3. Pentru achitarea cu întârziere, Beneficiarul poartă răspundere materială în valoare de 0,1 % din suma Lucrărilor neachitate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5 % din suma totală Lucrărilor neachitate.

11. Drepturi de proprietate intelectuală

11.1. Antreprenorul are obligația să despăgubească Beneficiarul împotriva oricărui:

- a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și
- b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care

o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

12. Dispoziții finale

12.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.

12.2. De la data semnării prezentului Contract, toate negocierile purtate și documentele perfectate anterior își pierd valabilitatea.

12.3. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sînt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

12.4. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.

12.5. Prezentul Contract este întocmit în două exemplare în limba de stat a Republicii Moldova, câte un exemplar pentru Antreprenor și Beneficiar.

12.6. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării, fiind valabil pînă la **31.12.2019**.

12.7. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi, _____
2019

12.8. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

13. Datele juridice, poștale și bancare ale Părților

ANTREPRENOR	BENEFICIAR
FPC „Tehagrocom” SRL	IMSP INSTITUTUL ONCOLOGIC
mun. Chișinău, str. Carierei 47	mun. Chișinău, str. N. Testemițanu 30
Telefon: 069104935	Telefon (022)852-670
IBAN: MD74EX0000000225100886MD	IBAN: MD94ML000000002251702316
Banca: BC „Eximbank” SA	Banca: BC „Moldindconbank” SA
Filiala nr.20	Filiala „Testemițanu”
Cod: EXMMMD22	Cod: MOLDMD2X302
Cod fiscal: 1003600071907	Cod fiscal: 1003600151023
	Cod TVA: 0206497

14. Semnăturile părților

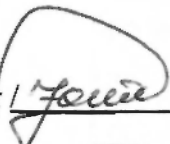
ANTREPRENOR	BENEFICIAR
Semnătura autorizată: 	Semnătura autorizată: 

Anexa nr.1 la contractul 132-VM
din 24.05.20019

SPECIFICAȚIA

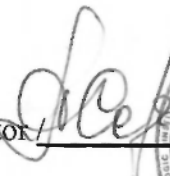
Nr. d/o	Denumirea	U/M	Cantitatea	Preț fără TVA	Preț cu TVA	Suma fără TVA	Suma cu TVA
1	Lucrări de hidroizolare a rosturilor între panouri la fațada IMSP IO	unitate	1	119 392,46	143 270,95	119 392,46	143 270,95
TOTAL						119 392,46	143 270,95

„Antreprenor”:

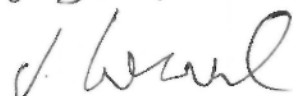
Director /  / Mihaela JANĂU



„Beneficiar”:

Director /  / Larisa CATRINICI



818 Scuterie 
/ 

Lucrari de Hidroizolare a rosturilor intre panouri la fatada
IMSP Institutul Oncologic
(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL №
Lucrari de Hidroizolare

Valoarea de deviz 143 270,95 lei

Intocmit in prețuri curente 15.05.2019

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Hidroizolarea rosturilor				
1	RpIzC44A	Desfacerea etansarilor la rosturile de dilatație deteriorate fara protectii cu sorturi marginale.	m	206,40	20,02 19,60	4 132,62 4 046,35
2	RpIzC01B	Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie a barierei contra vaporilor a termoizolatiei sau a hidroizolatiei, executata pe suprafete orizontale, inclinate sau verticale cu suspensie de bitum filerizat (subif) intr-un strat	m2	41,28	15,04 2,88	620,78 119,01
3	RpIzC19A 1	Etansarea rosturilor de dilatare si tasare la plansee, pereti si schelet de beton armat, prin umplera partiala a golurilor spre exterior sau interior, executate cu cilti de cinepa bitumata, lipiti cu bitum.Pentru etansari rosturi la fatade la peste 20 m inaltime	m	206,40	282,89 23,06	58 389,05 4 760,41
4	IzF51B	Hidroizolarea rosturilor cu emulsie de bitum-latex "FLEXIGUM" sau analogic prin metoda de pulverizare fara aer: suprafete verticale grosime 4mm	m2	53,20	455,97 6,92	24 257,57 368,10
5	RpCR42A	Hidroizolarea rosturilor cu utilizarea tehnologiei de alpinism: (Se va utiliza manopera cu norma	m2	53,20	52,47 52,47	2 791,44 2 791,44

1	2	3	4	5	6	7
		0,91)				
		Total Hidroizolarea rosturilor Inclusiv salariu				90 191,47 12 085,31

		Total	lei	90 191,47
		Asigurari sociale si medicale	22,50 %	2 719,19
		Transportarea materialelor	7,00 %	5 459,99
		Cheltueli de regie	14,50 %	14 263,74
		Beneficiu de deviz	6,00 %	6 758,06
		TVA	20,00 %	23 878,49
		Total deviz: Inclusiv salariu		143 270,95 12 085,31

Intocmit

Verificat



Tehagrocom SRL

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Lucrari de Hidroizolare a rosturilor intre panouri la fatada
IMSP Institutul Oncologic

(denumirea obiectivului)

Deviz local de resurse №

Lucrari de Hidroizolare

Valoarea de deviz 143 270,95 lei

Intocmit in prețuri curente 15.05.2019

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
Total borderou de resurse № :						

Manopera:

1.	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	71,1936	57,66	4 105,02
2.	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	89,9904	57,66	5 188,85
3.	9310060019930	Muncitor	h-om	48,412	57,66	2 791,44
Total manopera						12 085,31

Materiale:

1.	1711317309326	Cirpe de sters	kg	0,6192	10,00	6,19
2.	1714227322100	Cilti de cinepa sort 3	kg	130,032	385,00	50 062,32
3.	2052152958990	Lemn de foc de foioase tari L=1m livrabil in dep S 2340	kg	43,344	2,20	95,36
4.	2052152959010	Lemne de foc de rasinoase (deseuri)	kg	21,672	2,00	43,34
5.	2320146200700	Petrol lampant	l	2,064	16,50	34,06
6.	2320166200676	White spirit rafinat tip A	kg	26,0064	28,15	732,08
7.	2320322600048	Bitum pt. hidroizolatii tip H 80/90 S 7064	kg	65,016	41,20	2 678,66
8.	2413317000004	Emulsie de bitum-latex "FLEXIGUM"	kg	376,124	58,30	21 928,03
9.	2413317000005	Emulsie de bitum pentru lucrari de hidroizolare	kg	24,1794	42,18	1 019,89
10.	2413317346000	Suspensie de bitum filerizat-subif	kg	13,0032	38,50	500,62
11.	2523156720055	Tesatura de densitatea 160-200 gr/m2	m2	59,1052	15,20	898,40
12.	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0433	20,15	0,87
Total materiale de constructii						77 999,82

Utilaje de constructii:

1.	28752774100000	Compresor 5m3/min	h-ut	0,2181	34,15	7,45
2.	2922140006705	Macara fereastră de 0,0018 MN (0,18 tf)	h-ut	2,4892	22,30	55,51
3.	2952270003003	Instalatie pentru pulverizare fara aer, puterea 9 kw	h-ut	1,6013	22,30	35,71
4.	2952270004028	Topitor bitum pina la 500 l	h-ut	0,4128	18,60	7,68
Total utilaje de constructii						106,34

Total	lei	90 191,47
Asigurari sociale si medicale	22,50 %	2 719,19
Transportarea materialelor	7,00 %	5 459,99
Cheltueli de regie	14,50 %	14 263,74
Beneficiu de deviz	6,00 %	6 758,06
TVA	20,00 %	23 878,49

Total deviz:

143 270,9

5

Intocmit

 Tehagrocom SRL

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Obiect Lucrari de Hidroizolare a rosturilor intre panouri la fatada IMSP Institutul Oncologic **Investitor IMSP Institutul Oncologic****Catalog de prețuri unitare pentru obiectul**

Nr crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări, cheltuieli și resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de măsură	Valoare, lei	
					Pe unitate de măsură	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Hidroizolarea rosturilor				
1	RplzC44A	Desfacerea etansarilor la rosturile de dilatație deteriorate fara protectii cu sorturi marginale.	m			20,02
						19,60
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	0,1100	57,66	6,34
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,2300	57,66	13,26
	2320146200700	Petrol lampant	l	0,0100	16,50	0,17
	1711317309326	Cirpe de sters	kg	0,0030	10,00	0,03
	2922140006705	Macara fereastră de 0,0018 MN (0,18 tf)	h-ut	0,0100	22,30	0,22
2	RplzC01B	Amorsarea suprafețelor pentru aplicarea stratului de difuzie a barierei contra vaporilor a termoizolației sau a hidroizolației, executata pe suprafețe orizontale, inclinate sau verticale cu suspensie de bitum filerizat (subif) într-un strat	m2			15,04
						2,88
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	0,0200	57,66	1,15
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0300	57,66	1,73
	2413317346000	Suspensie de bitum filerizat-subif	kg	0,3000	38,50	12,13
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0010	20,15	0,02
	2922140006705	Macara fereastră de 0,0018 MN (0,18 tf)	h-ut	0,0003	22,30	0,01
3	RplzC19A1	Etansarea rosturilor de dilatare si tasare la planșee, pereti si schelet de beton armat, prin umplerea partiala a golurilor spre exterior sau interior, executate cu cilti de cinepa bitumata, lipiti cu bitum.Pentru etansari rosturi la fatade la peste 20 m inaltime	m			282,89
						23,06
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	0,2000	57,66	11,53
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,2000	57,66	11,53
	1714227322100	Cilti de cinepa sort 3	kg	0,6000	385,00	242,55
	2320322600048	Bitum pt. hidroizolatii tip H 80/90 S 7064	kg	0,3000	41,20	12,98
	2320166200676	White spirit rafinat tip A	kg	0,1200	28,15	3,55
	2052152958990	Lemn de foc de foioase tari L=1m livrabil in dep S 2340	kg	0,2000	2,20	0,46
	2052152959010	Lemne de foc de rasinoase (deseuri)	kg	0,1000	2,00	0,21
	2952270004028	Topitor bitum pina la 500 l	h-ut	0,0020	18,60	0,04
	2922140006705	Macara fereastră de 0,0018 MN (0,18 tf)	h-ut	0,0020	22,30	0,04
4	IzF51B	Hidroizolarea rosturilor cu emulsie de bitum-latex "FLEXIGUM" sau analogic prin metoda de pulverizare fara aer: suprafețe verticale grosime 4mm	m2			455,97
						6,92
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	0,1200	57,66	6,92
	2413317000004	Emulsie de bitum-latex "FLEXIGUM"	kg	7,0000	58,30	412,18
	2413317000005	Emulsie de bitum pentru lucrari de hidroizolare	kg	0,4500	42,18	19,17
	2523156720055	Tesatura de densitatea 160-200 gr/m2	m2	1,1000	15,20	16,89
	2952270003003	Instalatie pentru pulverizare fara aer, puterea 9 kw	h-ut	0,0301	22,30	0,67
	28752774100000	Compresor 5m3/min	h-ut	0,0041	34,15	0,14
5	RpCR42A	Hidroizolarea rosturilor cu utilizarea tehnologiei de alpinism: (Se va utiliza manopera cu norma 0,91)	m2			52,47
						52,47
	9310060019930	Muncitor	h-om	0,9100	57,66	52,47

APROBAT:**Intocmit**
Tehagrocom SRL
(funcția, semnătura, numele, prenumele)

L.S.

Investitor

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

L.S.